

DOMO NIERUCHOMOŚCI

Górna 17A/2, 71-218 Bezrzecze

503 160 843

biuro@domonieruchomosci.pl

Informacje ogólne	
Oferta nr	DMO-DS-237
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Recz
Liczba pokoi	4
Pow. całkowita [m2]	90.00 m ²
Cena	609000.00 PLN
Cena/m2	6766.67
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Domo Nieruchomości
Telefon	664738912
E-mail	biuro@domonieruchomosci.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Gaz	jest
Woda	ciepła - piecyk gazowy
Ogrzewanie	c. o. gazowe i węglowe
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Prąd	jest

Na sprzedaż dom posadowiony na atrakcyjnej, ładnie zagospodarowanej działce w Reczu.

Dom o powierzchni użytkowej około 90 m². Powierzchnia działki to 1372 m². Dom składa się z dwóch kondygnacji nadziemnych i jednej kondygnacji podziemnej.

Na parter domu składają się następujące pomieszczenia:

- ganek (5m²),
- salon (18,5 m²),
- pokój (14,5 m²),
- kuchnia (12,3 m²),
- łazienka (4,5 m²),
- przedpokój (10 m²)

Na pierwszym piętrze znajdują się:

- 2 sypialnie (około 19m² i 6 m²),
- toaleta (1m²),
- przedpokój (7 m²).

W podpiwniczeniu znajduje się kotłownia z dwoma źródłami ogrzewania z **nowoczesnego pieca gazowego** oraz **pieca na paliwo stałe**. Dom w ostatnich latach przeszedł gruntowny remont (wymiana instalacji), pokrycia dachu (dachówka Roben Monza Plus). Dom jest ocieplony styropianem.

W całym domu została **odrestaurowana stolarka drzwiowa**.

Na działce znajduje się **wolnostojący budynek** (około 41 m²) a w nim garaż jedno stanowiskowy (około 19 m²) oraz pomieszczenie gospodarcze (około 22 m²).

Dodatkowym atutem jest **studnia** która obecnie wykorzystywana jest **do nawadniania ogrodu**.

Piękna, słoneczna działka z licznymi nasadzeniami. Cicha, spokojna okolica.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację!

Niniejszy opis nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego, a dane w nim zawarte mają jedynie charakter informacyjny i mogą ulec zmianie.

Mapa

Nieruchomość	
Standard	4
Garaż	1
Instalacje	nowe
Powierzchnia działki [m2]	1372.00
Zagosp. działki	zagospodarowana
Rodzaj domu	jednorodzinny
Pokrycie dachu	dachówka
Powierzchnia użytkowa [m2]	90
Stan budynku	do zamieszkania
Podpiwniczenie	tak

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	4

Zdjęcia	
---------	--



DOMO NIERUCHOMOŚCI

ul. Sułkowskiego 5 71-129 Szczecin

503 160 843

biuro@domonieruchomosci.pl